



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број предмета: ROP-MSGI-21803-LOC-1/2017
Заводни број: 350-02-00245/2017-14
Датум: 06.09.2017.
Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ из Београда, Булевар краља Александра бр.282, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15 и 96/16), у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније (Сл.гласник РС бр.127/14) и овлашћења садржаног у решењу министра број 031-01-45/2016-02 од 06.10.2016. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За изградњу бочне наплатне станице у зони петље „НИШ-ЈУГ“ на државном путу IA реда бр.1 (Е-75), на km 435+007, на делу к.п. бр. бр. 1212 КО Ново Село, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније (Сл.гласник РС бр.127/14).

Планирани објекти су категорије В - класификациони број: 124170 и категорије Г - класификациони број: 211121, 211202, 222410, 222431, 222210, 222220, 222320, 222330.

II ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Катастарска парцела бр. 1212 КО Ново Село, се налазе у обухвату Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније („Сл.гласник РС“ бр.127/14).

Коридор аутопута Е-75 (ДП IA реда бр.1; М-1 – према Уредби о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, бр. 105/13 и 119/13), дужине око 152 км започиње на

његовом укрштању са коридором аутопута Е-80 (ДП IА реда бр.4; М-1.12) испред града Ниша, у близини насеља Трупале (на стационажи km 812+000), а завршава се на граници са Републиком Македонијом (на стационажи km 963+954).

Просторним планом, у одељку 1. *Положај магистралних инфраструктурних система у инфраструктурном коридору, поделељак 1.1.1. План размештаја пратећих садржаја у коридору аутопута Е-75*, дата је подела садржаја на функционалне и пратеће.

У оквиру функционалних садржаја путног саобраћаја за одржавање, управљање и обезбеђење бржег, сигурнијег, удобнијег и поузданијег транспорта робе и људи на аутопуту планирани су следећи садржаји:

- а) базе за одржавање пута,
- б) објекти контроле и управљања и
- в) објекти наплате путарине;

У одељку 2. *План веза инфраструктурних система с окружењем*, поделељак 2.1.1 *Петље* тачком 2. наводи се да је планирана петља „Северни булевар“ (око km 815+884) – у функцији везе аутопута са подручјем града Ниша.

Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Републике Македоније („Сл.гласник РС“, бр. 127/14) предвиђа петљу „Северни булевар“ на km 815+884.

Према одлуци ЈП „Путеви Србије“ о усвајању референтног система мреже државних путева III број 953-8396 од 26.04.2017. године саобраћајна петља „Ниш-југ“ (стари назив „Северни булевар“) налази се на стационажи km 435+007.

Саставни део пројекта је потврда ЈП „Путеви Србије“ о усклађености стационажа.

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Објекти наплате путарине

За обезбеђење затвореног система наплате путарине предвиђено је једно чеоно наплатно место (ЧНМ) на аутопуту Е-75, деоница Ниш - граница Републике Македоније (уз напомену да се систем наплате путарине односно статус ЧНМ може кориговати у складу са политиком управљача аутопута ЈП "Путеви Србије"), као и бочне уливно-изливне наплатне станице (БНС).

Потребна површина за ЧНМ износи око 3 ha, а за БНС око 0,3 ha. На ЧНМ и БНС биће омогућен и електронски вид наплате путарине.

ПРЕДМЕТ ЗАХТЕВА:

У оквиру комплекса бочне наплатне станице у зони петље „НИШ-ЈУГ“ на државном путу IА реда бр.1 (Е-75), на km 435+007, на делу к.п. бр. 1212 КО Ново Село, планирају се следећи међусобно повезани објекти: управни објекат, острва са надстрешницом, наплатне кабине, налетни и заштитни стубови, плато за агрегат и плато за смештај контејнера за отпад, као и пумпна станица (објекат бунарске кућице).

Пројектовано је проширење коловоза додавањем једне возне траке.

У проширењу, је предвиђен плато за смештај управног објекта и осталих садржаја у функцији наплатне станице, те сервисна саобраћајница са паркингом за путничка возила.

IV УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ:

Електроенергетска мрежа:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова ОДС „ЕПС-Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-7/2017 од 28.08.2017. године.

V КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:

Водоводна и канализациона мрежа:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова ЈКП ВК „НАИССУС“, Ниш, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-6/2017 од 24.08.2017. године.

Телекомуникациона мрежа:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЈ Ниш, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-4/2017 од 21.08.2017. године.

Електроенергетска мрежа:

За објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

За потребе издавања грађевинске дозволе потребно је доставити уговор закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована потреба изградње недостајуће инфраструктуре.

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Водни услови:

При пројектовању и извођењу планираног комплекса у свему се придржавати Услова које је издало Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде - Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-13/2017 од 06.09.2017. године.

VII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе издавања локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЈ Ниш, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-4/2017 од 21.08.2017. године;
- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде - Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-13/2017 од 06.09.2017. године;

- ЈКП ВК „НАИССУС“, Ниш, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-6/2017 од 24.08.2017. године;
- ОДС „ЕПС-Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-21803-LOC-1-HPAP-7/2017 од 28.08.2017. године.

VIII Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу бочне наплатне станице у зони петље „НИШ-ЈУГ“ на државном путу IА реда бр.1 (Е-75), на стационажи km 435+007, на к.п. бр. 1212 К.О. Ново Село, израђено од стране „Шидпројект“ д.о.о. Шид, ул. Кнеза Милоша бр.2.

IX Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

X Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

XI Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

На ове локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Даринка ЂУРАН, дипл.правник